

COMPTE RENDU DE L'ATELIER 4

DES SCÉNARIOS D'AMÉNAGEMENT : QUEL CADRE ET QUELS INGRÉDIENTS ?

- **Présenter la méthodologie d'élaboration de scénarios**
- **Présenter les thématiques qui varieront dans les scénarios**
- **Récolter les attentes quant aux aspects qui seront explorés dans les scénarios**

SYNTHÈSE DE L'ATELIER

» **Les éléments partagés par la majorité des participants**

La nature en ville semble être le thème le plus récurrent des trois ateliers. Quelle soit présente par la création d'espaces verts type parc, square, jardins partagés ou qu'elle soit représentée par l'amélioration de l'accès au massif de la Chartreuse, elle devra être un point fort de l'aménagement proposé.

D'autre part, la **qualité des déplacements** est une préoccupation partagée par de nombreux participants. Les cheminements dans le quartier doivent être plus fluides et mieux connectés aux quartiers et lieux alentours. Au delà de l'accessibilité interne, c'est une plus grande attractivité pour le quartier qui est souhaitée.

» **Les principaux points de débat et de questionnement**

Le point de cristallisation des débats reste la **place de l'automobile** dans le quartier. Là où certains aimeraient voir réduire la proportion de stationnement longue durée sur la grande Esplanade, d'autres voient au contraire en ce lieu, un espace en entrée de ville parfaitement adapté pour cet usage.

Le **stationnement des riverains** suscite également de nombreuses remarques. Ils souhaiteraient des solutions pour se garer lors des grands événements sur l'Esplanade (création de places, places réservées, tarifications préférentielles, ...). Aussi, certains participants ont relevé le besoin **d'actualiser notre connaissance des usages** en matière de stationnement (nombre exact de véhicules « ventouse », de véhicules riverains, etc)

» **Les variables à rajouter à l'exercice de scénarios**

Les participants se sont exprimés pour ajouter en tant que variable des scénarios les enjeux suivants :

- La part accordée au végétal dans les scénarios, un coefficient à évaluer
- Les porosités internes au quartier et inter-quartiers
- L'évaluation de l'efficacité environnementale
- L'évaluation de la dimension patrimoniale des scénarios (la relation créée aux terrains Vicat, la Porte de France, la Casamaures...)
- La gestion du stationnement sur le quartier (quantité, localisation, ...)

» **Les pistes de projet :**

Transformer l'identité globale du secteur constitue un élément central pour la définition des scénarios. Il s'agirait de **faire de ce lieu de passage un véritable lieu de destination**.

Déroulement de l'atelier / 3 sessions de 45 minutes

Le format de l'atelier :

Les objectifs de base du projet et les variables de la réflexion ont chacun été présentés sur un panneau A0. Un troisième panneau A0 présentait l'outil des curseurs pour construire des scénarios contrastés.

Le mode d'expression pour les participants :

Les participants se sont exprimés sur les objectifs de base du projet et les variables. Ils ont pu formuler leurs remarques sur les objectifs et les variables mais aussi proposer des variables supplémentaires pour la définition du projet.

Le déroulement :

10 minutes de présentation des panneaux / 35 minutes de débat animé par les animateurs HDZ et Architecture In Vivo.

» **Retrouver dans les pages suivantes l'ensemble des remarques des participants**

CONTRIBUTIONS DES PARTICIPANTS

DES SCÉNARIOS D'AMÉNAGEMENT : QUEL CADRE ET QUELS INGRÉDIENTS ?

Éléments présentés en atelier		Remarques recueillies lors des ateliers		
Invariant	Variable	Remarques liées aux objectifs/invariants proposés	Remarques liées aux variables proposées	Propositions de variables supplémentaires
Réduire le stationnement sur la grande esplanade		<ul style="list-style-type: none"> . Distinguer les différents usages de l'esplanade en stationnement pour cibler clairement les marges d'évolutions : ce sont les places des véhicules en stationnement longue durée qui doivent être supprimées . Besoin d'une étude d'usages réels pour évaluer clairement l'occupation du site (actualiser l'étude datant de 8 ans) . L'esplanade est un lieu de rendez vous idéal du fait de sa visibilité et la facilité de s'y garer. . Développer une gestion alternative du stationnement pendant les événements festifs : places réservées aux riverains, tarifications préférentielles, clémence des ASVP ... 		Réduire ou pas le stationnement peut être une variable plutôt qu'un objectif
Créer une passerelle piétonne sur l'Isère		<ul style="list-style-type: none"> . C'est le lien vers la rive opposée qui doit être l'invariant et non sa forme 		<ul style="list-style-type: none"> . Une hypothèse peut être développée de compléter la passerelle par un pont routier. . Une réflexion plus globale doit être faite sur la circulation (redistribution du trafic en amont) pour explorer différentes hypothèses de connexion avec l'autre rive.
Favoriser la réhabilitation des bâtiments existants				<ul style="list-style-type: none"> . Intégrer la dimension patrimoniale. De nombreux lieux historiques peuvent être valorisés et exploités : Casamaures, carrières Vicat, Porte de France, ...

CONTRIBUTIONS DES PARTICIPANTS

DES SCÉNARIOS D'AMÉNAGEMENT : QUEL CADRE ET QUELS INGRÉDIENTS ?

Eléments présentés en atelier		Remarques recueillies lors des ateliers		
Invariant	Variable	Remarques liées aux objectifs/invariants proposés	Remarques liées aux variables proposées	Propositions de variables supplémentaires
	Esplanade : nouveaux usages		<p>Développer des lieux pour se retrouver, pour attirer du monde en dehors des occupations lourdes de l'esplanade (fête des Rameaux, cirques, ...). Ce n'est pas la quantité qui compte mais la particularité de la programmation à développer : bar/cafés alternatifs, lieux de culture, jardin partagés...</p> <p>"Que faire pour que les gens viennent et restent ?" (exemple : La Bobine)</p>	
	L'espace public : les principes d'aménagement.		<ul style="list-style-type: none"> . Favoriser l'occupation de l'espace public par des usages temporaires. . Intégrer des espaces verts, retrouver de la nature dans le quartier. . Développer des espaces extérieurs pour les enfants du quartier : plans d'eau, parcs, square, ... 	<p>Valoriser l'environnement :</p> <ul style="list-style-type: none"> . Valoriser les arbres et en avoir d'autres . Privilégier les vues vers la montagne et le ciel . Plus d'espaces verts, plus de végétations <p>Trouver des programmes évolutifs : grande halle pour le marché avec des toiturées plantées ...</p>
Maintenir la foire des Rameaux sur l'esplanade		. Limiter les nuisances et veiller à un bon équilibre entre l'animation extra ordinaire et la proximité des riverains		
	Foncier mobilisé : l'assiette mobilisée pour de nouvelles opérations		. Un scénario peut être fait à une échelle plus large que la quartier de l'esplanade	
	Nouvelle thématique			Thématique déplacement : <ul style="list-style-type: none"> . Retrouver des cheminements au sein du quartier permettant des liens des berges aux montagnes. . Faciliter les circulations interquartier.
Nouvelle thématique		<p>Thématique énergie</p> <p>Ambitions fortes sur la gestion des énergies :</p> <ul style="list-style-type: none"> . Objectifs zéro déchet . Gestion de l'eau . Batiments 		